



MAIRIE
DE
CHALONS-DU-MAINE
53470

GUIDE D'UTILISATION « GEOPERMIS »

Moteur de recherche internet : <https://www.geopermis.fr>

- On arrive directement sur la plateforme de dépôt
- **Ne pas se connecter via FranceConnect**

1 - Créer votre compte : cliquer sur créer un compte (1)



Plateforme de dépôt de dossier d'urbanisme

Adresse courriel

Mot de passe

Mot de passe oublié

Se connecter

ou

Créer un compte

(1)

Compléter les données personnelles (1) et les informations de connexions (2) puis valider (3)

Créer mon compte personnel

Mes coordonnées

Vous êtes une personne morale (1)

* Civilité

* Nom

* Prénom

* Adresse

* Code postal

* Ville

Téléphone

Mes informations de connexion (2)

* Adresse courriel

* Mot de passe (6 caractères minimum)

* Confirmation mot de passe

* GPWRzN Recopiez le texte ici


Je certifie sur l'honneur l'exactitude des informations.

J'accepte les Conditions Générales d'Utilisation CGU.

Les champs indiqués par une * sont obligatoires

(3)

2 - Créer un dossier (1)



GeoPermis

Mme BOISSEAU Nathalie

- Accueil
- Aide
- Urbanisme
 - Mes dossiers
 - Formulaires de dépôt (CERFA)
 - En savoir plus sur Demat'ADS
- Autres services
 - Renseignements d'Urbanisme
- Mon compte
 - Informations personnelles
 - Déconnexion

Accueil

Bienvenue

Vous êtes connecté à la plateforme de dépôt de dossier d'urbanisme.
Vous pouvez réaliser les actions suivantes :



Créer un dossier



Consulter un dossier



En savoir plus sur Demat'ADS



Formulaires de dépôt (CERFA)

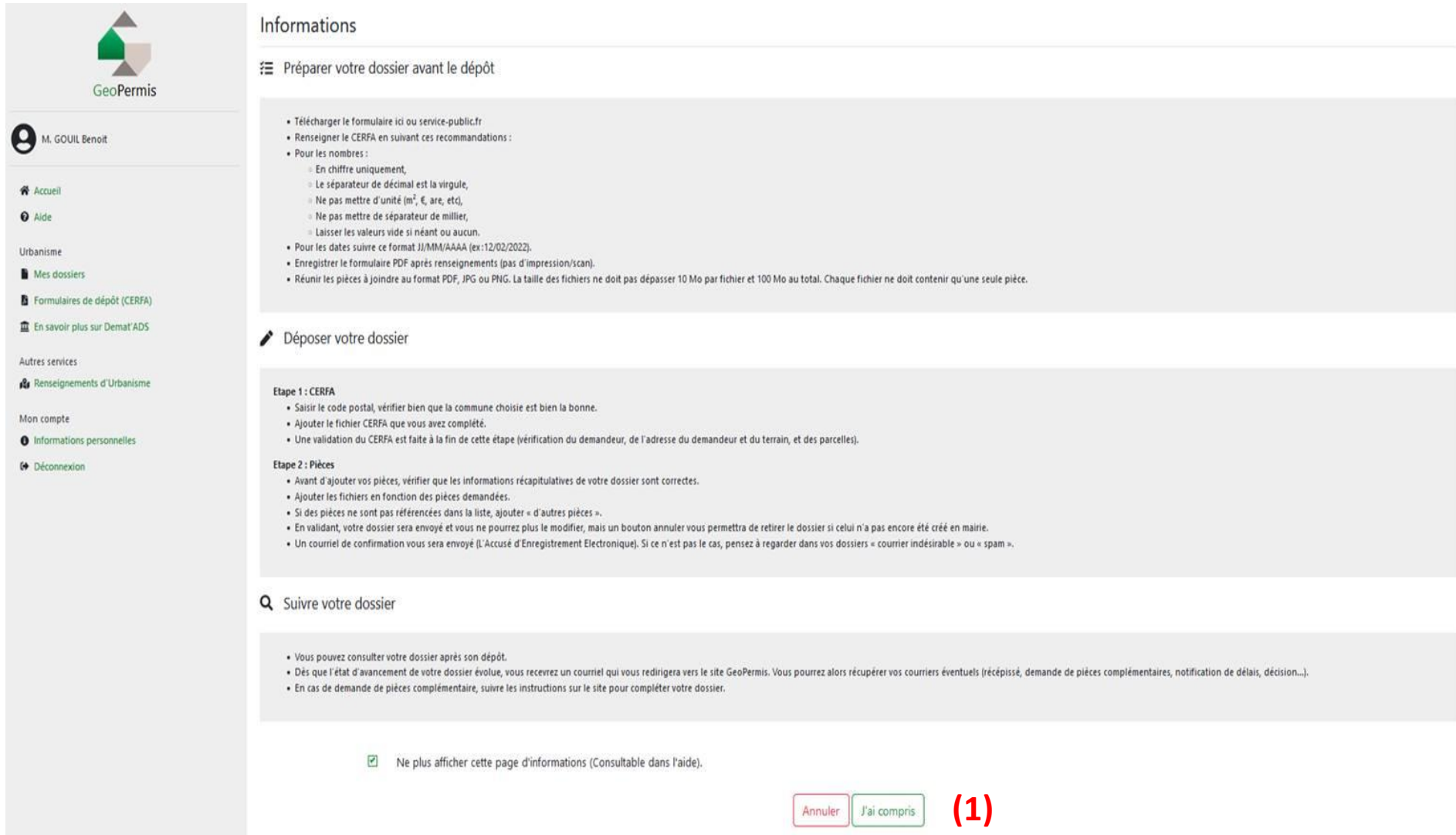


Renseignements d'Urbanisme



Afficher l'aide

La page suivante s'ouvre : prendre connaissance des informations et cliquer sur (1)




The screenshot shows the 'GeoPermis' web application interface. On the left is a navigation sidebar with the user's name 'M. GOUIL Benoit' and various menu items like 'Accueil', 'Aide', 'Urbanisme', 'Mes dossiers', 'Formulaires de dépôt (CERFA)', 'En savoir plus sur Demat ADS', 'Autres services', 'Renseignements d'Urbanisme', 'Mon compte', 'Informations personnelles', and 'Déconnexion'. The main content area is titled 'Informations' and contains three sections:

- Préparer votre dossier avant le dépôt:** A list of instructions for downloading the form, filling it out, and preparing files. It specifies that numbers should be in digits with a comma as a decimal separator, no units or thousand separators should be used, and dates should be in JJ/MM/AAAA format. Files should be PDF, JPG, or PNG, with a maximum size of 10 Mo per file and 100 Mo total.
- Déposer votre dossier:** A two-step process. Step 1 (CERFA) involves entering the postal code, adding the CERFA file, and validating the form. Step 2 (Pièces) involves checking the summary information, adding files, and noting that the dossier cannot be modified after submission.
- Suivre votre dossier:** Instructions on how to check the dossier status, receive notifications, and follow up on requests for additional documents.


At the bottom of the page, there is a checkbox labeled 'Ne plus afficher cette page d'informations (Consultable dans l'aide)' which is checked. Below this are two buttons: 'Annuler' (red) and 'J'ai compris' (green), with a red '(1)' next to the 'J'ai compris' button.

Indiquer le code postal (1)

← → ↻ 🏠 <https://www.geopermis.fr/Dossier/Nouveau/Etape1>



GeoPermis



Mme BOISSEAU Nathalie

🏠 [Accueil](#)

🔗 [Aide](#)

Urbanisme

📁 [Mes dossiers](#)

📄 [Formulaires de dépôt \(CERFA\)](#)

🏛️ [En savoir plus sur Demat'ADS](#)

Autres services

🗣️ [Renseignements d'Urbanisme](#)

Mon compte

👤 [Informations personnelles](#)

🚪 [Déconnexion](#)


Créer un dossier

Les champs indiqués par une * sont

Commune du lieu des travaux *

53000 (1)

Votre commune :



[Annuler](#)

Travaux soumis à déclaration préalable

Sélectionner en fonction des travaux le type d'autorisation d'urbanisme (1)

Créer un dossier

Les champs indiqués par une * sont obligatoires

Commune du lieu des travaux *

53000

Votre commune :



Type du dossier *

	Déclaration Préalable
	Permis de Construire
	Permis d'Aménager
	Certificat d'Urbanisme
	Permis de Démolir

Déclaration Préalable Aménagement)
Déclaration Préalable Construction)
Déclaration Préalable Modificatif) (1)
Déclaration Préalable Transfert)


Travaux soumis à permis de construire

Sélectionner en fonction des travaux le type d'autorisation d'urbanisme (1)






Mme BOISSEAU Nathalie

53000

Votre commune :



Type du dossier *

 Déclaration Préalable	+
 Permis de Construire	+
 Permis d'Aménager	+
 Certificat d'Urbanisme	
 Permis de Démolir	

Permis de Construire)
Permis de Construire Maison Individuelle) (1)
Permis de Construire Modificatif)
Permis de Construire Transfert)

Annuler

Formulaire de demande

Télécharger le formulaire (1), ouvrir le document (2), le compléter, l'enregistrer sur son ordinateur. Le déposer via "Parcourir" (3)

The screenshot shows a web browser window at <https://www.geopermis.fr/Dossier/Nouveau/Etape1#div-suivant>. The user is identified as Mme BOISSEAU Nathalie. The page displays a search bar with the value '53000' and the commune 'Laval' (LAVAJ logo). Under 'Type du dossier *', there are two columns of options: 'Déclaration Préalable' (with sub-options: Permis de Construire, Permis d'Aménager, Certificat d'Urbanisme, Permis de Démolir) and 'Déclaration Préalable Maison Individuelle' (with sub-options: Déclaration Préalable, Déclaration Préalable Lotissement). Below this, the 'Formulaire de la demande (CERFA) *' section contains a green link 'Télécharger le formulaire de dépôt (CERFA)' labeled (1). A note states: 'Le fichier doit être au format PDF et la taille inférieure à 10 Mo.' A 'Choisir' button is present. A modal dialog titled 'Ouverture de cerfa_DPML_13703_11.pdf' is open, showing the file name and type (PDF, 1.4 Mo) and asking 'Que doit faire Firefox avec ce fichier?'. The 'Ouvrir avec' option is selected, pointing to 'Adobe Acrobat Reader (par défaut)' labeled (2). An 'OK' button is visible. A 'Parcourir' button is labeled (3). A red 'Annuler' button is also shown at the bottom of the page.

3 - Déposer les pièces obligatoires

Exemple de pièces à déposer

Pièces jointes

CERFA Déclaration Préalable Maison Individuelle (13703*10)

Pièce DP1 Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-36 a) du code de l'urbanisme]

Pièce DP2 Un plan de masse coté dans les 3 dimensions [Art. R.431-36 b) du code de l'urbanisme] A fournir si votre projet crée une construction ou modifie le volume d'une construction existante (exemples : véranda, abri de jardin...)

Pièce DP8 Une photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain [Art. R. 431-10 d) du code de l'urbanisme]

Pièce DP7 Une photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche [Art. R. 431-10 d) du code de l'urbanisme]

Pièce DP6 Un document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement [Art. R. 431-10 c du code de l'urbanisme]

Autre Autre pièce

Pièce DP11 Une notice faisant apparaître les matériaux utilisés et les modalités d'exécution des travaux [Art. R. 431-14 et R. 431-14-1 du code de l'urbanisme]

Autre Autre pièce

-
- Une fois les pièces déposées, validez votre dossier. Un accusé "enregistrement électronique" vous sera envoyé sur votre adresse mail.
 - Tout document émanant de votre collectivité sera déposé sur la plateforme "Geopermis" (récépissé de dépôt, demande de pièces complémentaires, décision...). Vous recevrez alors une notification dans votre boîte mail.